

Zápis č. 23
ze zasedání Zastupitelstva obce Seletice,
konaného dne 13. května 2025 v 16:30 hod.

Místo konání: - zasedací místnost budovy úřadu čp. 139.

Přítomni: Hana Kubíčková Plchová
Miroslav Mackovčín
Mgr. Bc. Zdeněk Havlík
Václav Matucha
Petr Šlechta
Jana Karásková
Bc. Lucie Cee – přítomna od 16.50 hod

Návrh programu:

1. zahájení, přivítání přítomných, určení zapisovatele a ověřovatelů
2. schválení programu
3. účetní závěrka obce za rok 2024
4. návrh závěrečného účtu obce za rok 2024
5. poptávkové řízení – vchod úřadu, uzavření SOD
6. směrnice Veřejné zakázky malého rozsahu
7. příjezdová komunikace p.č. 33/10
8. provoz koupaliště
9. různé, diskuze, závěr

Zahájení

Starostka, (dále jako „předsedající“) přivítala členy Zastupitelstva (dále též jako „zastupitelstvo“) a přítomné občany. Konstatovala, že zasedání zastupitelstva bylo řádně a včas svoláno v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., přítomna je dle prezenční listiny nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy schopné usnášet se ve všech bodech navrženého programu.

Dále sdělila, že zápis z minulého zasedání byl řádně podepsán ověřovateli.

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů

Starostka navrhla zapisovatelem zápisu paní Nikolu Hložkovou a ověřovateli zápisu paní Janu Karáskovou a pana Václava Matuchu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Seletice volí zapisovatelkou paní Nikolu Hložkovou a ověřovateli zápisu paní Janu Karáskovou a pana Václava Matuchu.

Výsledek hlasování: **Pro: 6** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/1 bylo schváleno.

2. Schválení programu

Návrh programu byl řádně zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu, tak jak byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce.

Výsledek hlasování: **Pro: 6** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/2 bylo schváleno.

3. Účetní závěrka obce za rok 2024

Starostka předložila zastupitelstvu účetní závěrku obce za rok 2024. Zastupitelstvo obce účetní závěrku projednalo a schválilo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dle § 84 odst. 2 písm. b)

zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zněním vyhlášky č. 220/2013 Sb., řádnou účetní závěrku obce Seletice za rok 2024 včetně výsledku hospodaření obce za rok 2024.

Výsledek hlasování: **Pro: 6** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/3 bylo schváleno.

4. Návrh závěrečného účtu obce za rok 2024

Starostka předložila zastupitelstvu návrh závěrečného účtu obce za rok 2024. Zastupitelstvo návrh závěrečného účtu obce projednalo a schválilo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet obce za rok 2024, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: **Pro: 6** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/4 bylo schváleno.

5. Poptávkové řízení – vchod úřadu, uzavření SOD

Starostka informovala zastupitelstvo o proběhlém poptávkovém řízení na rekonstrukci vchodu úřadu. Byly osloveny 3 firmy – Miroslav Hoďák IČ: 60300949 se sídlem Veřovice 10, společnost Fortius s.r.o. IČ: 49619276 se sídlem Okrsek 93/22, Lysá nad Labem a Miloslav Dont IČ: 40089690 se sídlem Ruská 160, Rožďalovice. Pan Hoďák a společnost Fortius se omluvili z časových a kapacitních důvodů. Jediná nabídka tedy přišla od pana Miloslava Donty, a to ve výši 482.500,- Kč. Zastupitelstvo nabídku projednalo a schválilo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Seletice po projednání schválilo nabídku a uzavření Smlouvy o dílo na rekonstrukci vchodu úřadu s panem Miloslavem Dontem IČ: 40089690, se sídlem Ruská 160, Rožďalovice za cenu 482.500,- Kč.

Výsledek hlasování: **Pro: 6** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/5 bylo schváleno.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Seletice, dne 13. května 2025

6. Směrnice – Veřejné zakázky malého rozsahu

Starostka předložila zastupitelstvu návrh zpracované Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Zastupitelstvo návrh směrnice projednalo a schválilo.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání schválilo vydání Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování: **Pro: 6** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/6 bylo schváleno.

7. Příjezdová komunikace p.č. 33/10

Místostarosta informoval zastupitelstvo ve věci návrhu vzniku příjezdové komunikace p.č. 33/10. Z iniciativy vlastníků pozemků resp. jejich právního zástupce bylo provedeno opatření ke vzniku a rozšíření této komunikace. Místostarosta rozporoval postup, kdy vlastníci o zmiňovaném záměru neinformovali vlastníky sousedních dotčených nemovitostí. Po dohodě s vlastníky bude toto dodatečně zajištěno. Další postup v této záležitosti bude předmětem jednání zasedání zastupitelstva.

Zasedání zastupitelstva byl přítomen Mgr. Jan Petr – zástupce pana Jana Hájka, který předložil plnou moc k jednání s obcí ohledně pozemku p.č. 33/10.

Projednání tohoto bodu je již přítomna paní zastupitelka Bc. Lucie Cee.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí situaci ohledně pozemku p.č. 33/10 a dodatečné zajištění informací vlastníků sousedních nemovitostí.

Usnesení č. 23/7 vzalo zastupitelstvo obce na vědomí.

8. Provoz koupaliště

Místostarosta informoval o dokončených pracích na víceúčelové vodní nádrži. Zastupitelstvo se shodlo na zkušebním provozu využití areálu ke koupání. Na základě tohoto rozhodnutí bude zveřejněn záměr na pronájem areálu na letní období.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání schválilo zveřejnění záměru na pronájem areálu víceúčelové vodní nádrže.

Výsledek hlasování: **Pro: 7** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**

Usnesení č. 23/8 bylo schváleno.

9. Různé, diskuze, závěr

Před začátkem zasedání zastupitelstva předala paní L. Cencik starostce Vyjádření občanů k využití areálu víceúčelové vodní nádrže - ke koupání na základě informace ze zpravodaje z r. 2024. Vyjádření k využití areálu ke koupání podepsalo 22 občanů.

Starostka informovala zastupitelstvo o Rozhodnutí Krajského úřadu o odvolání poplatníka proti platebnímu výměru Obecního úřadu, kterým byl poplatníkovi vyměřen poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu v souladu s Obecně závaznou vyhláškou obce. Krajský úřad vyměření poplatku potvrdil a nařídil úhradu poplatku dle OZV.

Zastupitelstvo projednávalo parkování automobilů na veřejné zeleni a souhlasilo se zveřejněním upozornění občanům a návštěvníkům obce.

Dále zastupitelstvo diskutovalo o problému zajištění aut a autobusů do veřejné zeleně u pomníku padlých a souhlasilo s řešením zamezujícím tomuto parkování.

Dále starostka informovala o pořízení odpadkového koše s popelníkem k obchodu.

Paní zastupitelka L. Cee informovala o termínu zhotovení a instalace závěsů v sále v čp. 1, mělo by být dokončeno do 31.5.2025.

Místostarosta informoval zastupitelstvo o připravované schůzce s investorem KSÚS a projektantem ve věci rekonstrukce komunikace č. 279 /průtah obcí Prodašice-Seletice-Mcely/.

Zápis byl vyhotoven dne: 16.5.2025

Zapisovatel: Nikola Hložková

Ověřovatelé zápisu: Jana Karásková, Václav Matucha

Zapisovatel:*NH*.....dne*16.5.2025*.....

Ověřovatelé:*Cencik*.....dne*16.5.2025*.....

.....*mat*.....dne*16.5.2025*.....

Starostka:*Hložková Nikola*.....dne*16.5.2025*.....

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Seletice, dne 13. května 2025

